

הנדון: פרוטוקול דיון וועד מנהל- 5 באוגוסט 2025.

1. בתאריך 5/8/2025 נערך דיון וועד מנהל- עמותת פארק המים רעות.
2. **בדיון השתתפו:** עמרי שטרן- מ"מ יו"ר הוועד, עודד מלניק- גזבר, עידן חמי, אורי פארן, אורית דואני, מוטי דויטשר- חבר וועדת ביקורת ומנכ"ל הפארק- אריק מורה.
3. בתחילת הדיון עאיש מאלחי- מנהל האחזקה החדש, הציג את עצמו והודה למנכ"ל ולוועד המנהל על האמון שניתן בו.
4. **מהלך הדיון:**
 - א. **תקנון העמותה:**

הוצגו הצעות עו"ד העמותה לשינויים בתקנון, כפי שנדרשו על ידי הוועד המנהל משיביתו בחודש יולי 2025.
 - ב. **הוצגה בקשתו של מנהל מרכז הספורט במכבים לקלוט עד 120 מנויים/משתמשי חדר הכושר (עקב שיפוץ המתחם):**

המנכ"ל המליץ לאשר את הבקשה למשך חודש בלבד (במהלך חודש ספטמבר) ובמחיר מנוי מלא. השיקולים: גידול בהכנסות, סיוע הדדי בין 2 מרכזי הספורט הפרטיים, פוטנציאל לרישום מנויים עתידיים (כפי שקרה לנו בחוגים).
 - ג. **דיון בנושאים תפעוליים ואחזקתיים בעקבות פניית מנויים:**

הועלו מספר נקודות שהוצפו על ידי מנויים שונים לגבי מצב האחזקה ואכיפת נהלים. המנכ"ל הציג שאנחנו בתקופה עמוסה, ריבוי משתמשים, קייטנות, ימי מתנפחים ועוד. צוות הניקיון עושה כמיטב יכולתו כדי לעמוד באתגרים ואנחנו נמשיך במאמץ לשמור על הסטנדרטיים שהיו עד כה.

לגבי נושא האכיפה (כובעי ים בבריכות, איסור אכילת מזון בבריכה, סידור כיסאות וכד')- הנושא יועבר לטיפול מנהל התפעול.

תיקוני שבר ונראות הפארק- כפי שהתחייבתי, ניכנס לזה מייד בסיום עונת הקיץ.

5. החלטות שהתקבלו ע"י הוועד המנהל:

<u>הנושא</u>	<u>החלטה</u>	<u>הערות</u>
שינוי התקנון לפי הנוסח שהוצע ע"י עו"ד העמותה	מאושר עקרונית	ניתנו הערות שנועדו לדייק טוב יותר את הנוסח, כולל בקשה לבחינת התיקונים על ידי עו"ד העמותה. ההערות יועברו לעיון עו"ד העמותה לצורך חידוד הניסוחים- אחריות מנכ"ל
בקשת מנהל מרכז הספורט מכבים	אושרה פה אחד	התשלום (435 ש"ח למנוי לחודש) יועבר לפארק המים על ידי מרכז הספורט במכבים (לא תתבצע גביה על ידינו מול הלקוחות שלהם ישירות).

כתב: אריק מורה- מנכ"ל.

אישר: עמרי שטרן- מ"מ יו"ר הוועד המנהל.